

Reg. n. 872



ESECUZIONE IMMEDIATA

COMUNE DI ROCCAPALUMBA

(Città Metropolitana di Palermo)

Via L. Avellone n. 34 - 90020 - Roccapalumba (PA)
protocollo@pec.comune.roccapalumba.pa.it

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 87 del Reg. Gen
Data 24 OTT 2023

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA CASA COMUNALE PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO PUBBLICO PER L'ECC.

Presenti Assenti

L'ANNO DUEMILAVENTITRE'

Il giorno VENTIQUATTRO
del mese di OTTOBRE
alle ore 12,10

si è riunita la Giunta municipale nelle persone dei sigg.:

| | Presenti | Assenti |
|---|----------|---------|
| 1. GIUNTA Benedetto SINDACO | * | |
| 2. ROMANO Rosa VICESINDACO | * | |
| 3. GENTILE Roberto Maria ASSESSORE | | * |
| 4. PRAVATA' Nunzio Domenico ASSESSORE | * | |
| 5. SCANIO Michela ASSESSORE | * | |
| Con la partecipazione del Segretario generale dott. Salvatore GAETANI LISEO | * | |

SOGETTO PROPONENTE

Settore _____
Ufficio _____
Data _____
IL RESPONSABILE _____

Pareri espressi sulla proposta ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del decreto legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Parere in ordine alla REGOLARITA' TECNICA FAVOREVOLE
(attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa)

Addi 24/10/2023

ORGANO POLITICO SINDACO

Data 24/10/2023

IL SINDACO / L'ASSESSORE

IL SINDACO

Dott. Benedetto Giunta

L'UFFICIO REDIGENTE

Il Responsabile del Settore II

Geom. Di Chiara Antonino

Il Responsabile del settore

Il Responsabile del Settore II

Geom. Di Chiara Antonino

Parere in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE

FAVOREVOLE

NON DOVUTO

Addi 24/10/2023

Il Resp. del servizio finanziario

Il Responsabile del Settore II

Geom. Di Chiara Antonino



COMUNE DI ROCCAPALUMBA

Città Metropolitana di Palermo

"Paese delle Stelle"

Via Leonardo Avellone, n. 30/A – 90020 Roccapalumba –

Tel. 0918215555/23 – P.I. 00514760826.

protocollo@pec.comune.roccapalumba.pa.it

SETTORE 2

Su indicazione dell'Amministrazione, dal Responsabile del settore 2 viene sottoposta alla Giunta municipale la seguente

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Approvazione progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di riqualificazione energetica, abbattimento delle barriere architettoniche della casa comunale, per la partecipazione al bando pubblico per il finanziamento dei progetti per il piano nazionale per la riqualificazione dei piccoli Comuni.

Premesso che è intendimento di questa Amministrazione partecipare al bando pubblico per il finanziamento dei progetti per il piano nazionale per la riqualificazione dei piccoli comuni, emanato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri – dipartimento Casa Italia;

Dato atto che il bando è rivolto ai Comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti e ha come finalità quella di sostenere lo sviluppo sostenibile, l'equilibrio demografico, tutelare e valorizzare il patrimonio naturale, rurale, storico culturale e architettonico, con l'obiettivo di contrastare lo spopolamento;

Che questa amministrazione al fine di partecipare al bando su cennato ha già presentato domanda di inserimento al Piano, compilando il questionario sul link <https://bandopiccolicomuni.governo.it>, entro i termini previsti;

Che con delibera di G.M. n. 74 del 12/09/2023 è stato dato mandato al responsabile del settore 2 di provvedere ad adottare gli atti necessari per la partecipazione al bando;

Visto il progetto di fattibilità tecnica economica, dei lavori di riqualificazione energetica, abbattimento delle barriere architettoniche della casa comunale, redatto in conformità dell'art. 41, allegato I.7 del D.lgs. 36/2023, dall'Ing. Vincenzo Guagenti, dell'importo complessivo di **€. 977.698,54**;

CHE il quadro economico del progetto è il seguente:

| DESCRIZIONE | IMPORTO €. |
|---|-------------------|
| -Importo dei Lavori | 784.097,90 |
| di cui: | |
| Oneri della sicurezza | €. 51.978,47 |
| Importo soggetto a ribasso | €.732.119,73 |
| -Somme a disposizione dell' Amministrazione | 193.600,64 |
| Importo complessivo dell'opera | 977.698,54 |

Dato Atto che:

-il progetto di fattibilità tecnico economica si compone dei seguenti elaborati, che si allegano alla presente:

- 1.Relazione tecnica illustrativa;
- 2.Inquadramento territoriale;
- 3.1 Pianta, prospetti e sezione – stato di fatto;
- 3.2 Rendering – Stato di fatto;
- 3.3 Pianta, prospetti e sezione – stato di progetto;
- 3.4 Rendering – Stato di Progetto;
- 4.1 Analisi prezzi unitari;
- 4.2 Elenco prezzi unitari;
- 4.3 Computo metrico estimativo;



- 4.4 Calcolo incidenza manodopera;
- 4.5 Quadro economico di spesa;
- 4.6 Disciplinare descrittivo e prestazionali degli elementi tecnici;
- 5.1 Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- 5.2 Incidenza costi sicurezza.

CHE il progetto è corredato degli elaborati tecnici e contabili necessari e sufficienti ad individuare il livello progettuale dell'opera, previsti dall' allegato I.7 del D.lgs 36/2023;

CHE in data 23/10/2023 è stato redatto il verbale di verifica e rapporto conclusivo;

EVIDENZIATO che in applicazione della sezione-PIAO Piano triennale 2023-2025 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità, approvato con deliberazione della Giunta municipale n.6 del 31 gennaio 2023, con la sottoscrizione del presente atto e del relativo verbale, il Responsabile del procedimento, il Responsabile del settore, il Segretario e i componenti della Giunta presenti dichiarano, ciascuno nei proprio confronti, che non sussistono conflitti di interesse anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente deliberazione;

VISTA la legge regionale 15 marzo 1963, n. 16 "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana e successive modifiche e integrazioni;

VISTA la legge n. 142/1990, come recepita dalla legge regionale n. 48/1991 e successive modifiche;

VISTO il decreto legislativo n. 36 del 31/03/2023;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, che, tra le altre cose, reca norme in materia di "ordinamento finanziario contabile";

VISTA la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali;

VISTO il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta comunale n.176 /2011;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 49 del 26 agosto 2005;

VISTO lo Statuto comunale vigente;

TUTTO ciò premesso e considerato;

SI PROPONE

1-di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della legge regionale n.7/2019, le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;

2-di approvare il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di riqualificazione energetica, abbattimento delle barriere architettoniche della casa comunale, dell'importo complessivo di €. 977.698,54, redatto dall' Ing. Guagenti Vincenzo, con il seguente quadro economico:

| DESCRIZIONE | IMPORTO €. |
|---|-------------------|
| -Importo dei Lavori | 784.097,90 |
| di cui: | |
| Oneri della sicurezza €. | 51.978,47 |
| Importo soggetto a ribasso €. | 732.119,73 |
| -Somme a disposizione dell' Amministrazione | 193.600,64 |
| Importo complessivo dell'opera | 977.698,54 |

3- di dare atto che il progetto di fattibilità tecnico economica si compone dei seguenti elaborati, che si allegano alla presente:

1. Relazione tecnica illustrativa;
2. Inquadramento territoriale;
- 3.1 Pianta, prospetti e sezione – stato di fatto;
- 3.2 Rendering – Stato di fatto;
- 3.3 Pianta, prospetti e sezione – stato di progetto;
- 3.4 Rendering – Stato di Progetto;
- 4.1 Analisi prezzi unitari;
- 4.2 Elenco prezzi unitari;
- 4.3 Computo metrico estimativo;
- 4.4 Calcolo incidenza manodopera;
- 4.5 Quadro economico di spesa;

4.6 Disciplinare descrittivo e prestazionali degli elementi tecnici;

5.1 Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;

5.2 Incidenza costi sicurezza.

4- di delegare il Sindaco alla presentazione della domanda di partecipazione al bando pubblico per il finanziamento dei progetti per il piano nazionale per la riqualificazione dei piccoli Comuni;

5- di dare atto che il progetto è depositato agli atti dell'ufficio tecnico;

6- di dare atto, infine, che in applicazione della sezione-PIAO Piano triennale 2023-2025 di prevenzione della corruzione e dell'illegalità, approvato con deliberazione della Giunta municipale n.6 del 31 gennaio 2023, con la sottoscrizione del presente atto e del relativo verbale, il Responsabile del procedimento, il Responsabile del settore, il Segretario e i componenti della Giunta presenti dichiarano, ciascuno nei proprio confronti, che non sussistono conflitti di interesse anche potenziali, in relazione all'oggetto della presente deliberazione;

7- di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato all'albo Pretorio, per estratto sul sito internet ai sensi della legge regionale n.11/2015, nonché alla scadenza dei termini di legge sul sito istituzionale dell'Ente in "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23 del decreto legislativo n. 33/2013;

8 - di dichiarare la deliberazione conseguente alla presente proposta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12- comma 2- della legge regionale n.44/1991, immediatamente esecutiva.

Roccapalumba, 23 ottobre 2023

Il Responsabile del Settore 2

Geom. Antonino Di Chiara



IL SINDACO

Dott. Benedetto Giunta



OGGETTO: Approvazione progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di riqualificazione energetica, abbattimento delle barriere architettoniche della casa comunale, per la partecipazione al bando pubblico per il finanziamento dei progetti per il piano nazionale per la riqualificazione dei piccoli Comuni.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione come riportata nella prima parte del presente verbale;
VISTA la legge regionale 15 marzo 1963, n. 16 "Ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana";
VISTA la legge n. 142/1990, come recepita dalla legge regionale n.48/1991 e successive modifiche;
VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che, tra le altre cose, reca norme in materia di "ordinamento finanziario e contabile";
VISTA la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30 "Norme sull'ordinamento degli enti locali";
VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa reso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del decreto legislativo n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, dal responsabile del settore 2, Geom. Antonino Di Chiara;
VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile reso ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del decreto legislativo n.267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, dal responsabile del settore 2, geom. Antonino Di Chiara, in sostituzione del responsabile dell'area finanziaria;
VISTO lo Statuto comunale vigente;
TUTTO ciò premesso e considerato;
CON votazione palese ed unanime

DELIBERA

-di approvare e fare propria la proposta di deliberazione di cui in premessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

SUCCESSIVAMENTE

RAVVISATA la necessità di dare immediata attuazione al presente provvedimento;
VISTO l'art. 12, comma 2, della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44;
CON votazione palese ed unanime;

DELIBERA

-di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Il presente verbale di deliberazione si compone di n. 6 pagine e n. 1 allegati.
Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
Benedetto GIUNTA

L'Assessore anziano
Rosa ROMANO

Rosa Romano



[Handwritten signature]

Il Segretario generale
Salv. GAETANI LISEO

[Handwritten signature]

Copia del presente verbale di deliberazione è stata affissa all'Albo pretorio informatico il _____
n. _____ reg. pubbl. e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL MESSO COMUNALE
Bernardo G. SCANIO

Copia del presente verbale di deliberazione è stata defissa dall'Albo pretorio informatico il _____
_, senza opposizioni.

IL MESSO COMUNALE
Bernardo G. SCANIO

Copia del presente verbale di deliberazione è stata trasmessa ai Capigruppo con nota prot. n. _____ del _____

Dalla Residenza Municipale, _____

Il Segretario generale
Salv. GAETANI LISEO

Copia del presente verbale di deliberazione è stata pubblicata sul sito ufficiale del Comune ai sensi della legge regionale 26 giugno 2015, n. 11 in data _____.

Dalla Residenza Municipale, _____

Il Segretario generale
Salv. GAETANI LISEO

Su conforme attestazione del Responsabile del sito internet

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

[] decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art.12, comma 1, della legge regionale n. 44/1991.

perché dichiarata immediatamente esecutiva, art. 12, comma 2, della legge regionale n. 44/1991.

Dalla Residenza Municipale, 24 OTT 2023



Il Segretario generale
Salv. GAETANI LISEO

[Handwritten signature]

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. _____ Reg. Pubbl.

Il sottoscritto Segretario generale, su conforme dichiarazione del Messo, certifica che copia del presente verbale di deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio informatico il giorno _____ e vi è rimasta per 15 _____ giorni consecutivi e che, entro tale termine, non sono state prodotte opposizioni.

Dalla Residenza Municipale, _____

Il Segretario generale
Salv. GAETANI LISEO



IL RESPONSABILE DEL SETTORE 1
IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Salvatore GAETANI LISEO

COMUNE DI ROCCAPALUMBA

Città Metropolitana di Palermo

- Settore 2 -

VERBALE DI VERIFICA DI FATTIBILITA' (art. 41 D.LGS N. 36/2023)

Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA CASA COMUNALE.

L'anno **2023**, il giorno **23** del mese di **ottobre** in Roccapalumba, presso l'U.T.C, dello stesso Ente, il sottoscritto in qualità di Responsabile del Settore, dichiara, in merito al progetto in oggetto, che sono state effettuate le seguenti verifiche:

- a) la completezza della progettazione
- b) la coerenza e completezza del quadro economico
- c) soddisfacimento dei bisogni della collettività
- d) la qualità architettonica e tecnico funzionale e di relazione nel contesto dell'opera
- e) la conformità alle norme ambientali, urbanistiche e di tutela dei beni culturali e paesaggistici, nonché il rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza;
- f) il rispetto delle linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica economica dell'intervento (art. 41, allegato I.7, del decreto legislativo n. 36 del 31/03/2023);

Sulla base delle verifiche effettuate, il progetto di fattibilità può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Letto, approvato e sottoscritto.

Roccapalumba, 23/10/2023



Il Responsabile del Settore 2

Geom. Antonino Di Chiara